询价公告

西宁市城东区友谊村（东关福居）物业服务询价公告

招标编号：FZZB(非公)2026-005

1、招标条件

本招标项目**西宁市城东区友谊村（东关福居）物业服务**，采购人为**青海省西宁市城东区大众街街道友谊村村民委员会**，已委托**青海飞振项目管理有限公司**代理本项目招标事宜。项目已具备招标条件，现对该项目的**服务类**进行国内询价。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况

（1）服务地点：西宁市城东区南山东路 121 号东关福居

（2）服务内容：西宁市城东区友谊村（东关福居）物业服务，具体详见服务要求

（3）服务期限：5 年

3、供应商资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有独立法人资格，需提供有效的三证合一的营业执照，营业执照经营范围包含物业管理或物业服务相关内容，并在人员、设备等方面具备相应的服务能力。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4、询价文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 11 月 26 日至 2026 年 11 月 30 日（节假日不休息），每日上午 8:30 至 12：00（北京时间，下

同），下午 14:30 至 18:00，在青海飞振项目管理有限公司（西宁市城西区五四西路 61 号 17 层）持营业执照复印件加盖单位公章到青海飞振项目管理有限公司或网上报名获取询价文件，网上报名的供应商将报名资料（1.营业执照复印件加盖单位公章扫描为 PDF；2.填写完整的投标报名表扫描为 PDF；3.报名费转账凭证）发送至邮箱 qhfz202310@163.com，在邮件上注明报名的项目名称、项目编号、联系人、联系方式，务必电话联系代理机构工作人员进行确认。

4.2 询价文件每套售价 500.00 元。（报名费**公对公转账至代理机构账户，务必标明项目名称。**银行账号：6305013835040000[illegible]0385；银行账户：中国建设银行股份有限公司西宁新宁路支行；收款人：青海飞振项目管理有限公司）。

5、询价响应文件的递交

5.1 询价响应文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）为 2026 年 12 月 01 日上午 09 时 30 分，地点为青海飞振项目管理有限公司开标厅（西宁市城西区五四西路 61 号 17 层）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，采购人不予受理。

6、发布公告的媒介

本次招标公告在下列媒介发布：

■青海省招标投标网（http://www.qhszbtbxh.com/）

7、联系方式

采 购 人：青海省西宁市城东区大众街街道友谊村村民委员会

联系地址：西宁市城东区南山东路 121 号东关福居

联 系 人：苏老师

联系电话：0971-8117221

招标代理机构：青海飞振项目管理有限公司

联系地址：西宁市城西区五四西路 61 号 17 层

电子邮箱：qhfz202310@163.com

联 系 人：张工

联系电话：13327655932

青海飞振项目管理有限公司

2026 年 11 月 25 日